

**Verbale dell'Assemblea dei Soci
del 23 dicembre 2019**

L'anno 2019 il giorno 23 del mese di dicembre alle ore 15,00 presso la Sede dell'Associazione in Vidracco (TO) Via Baldissero n.21, si è riunita, in prima convocazione, l'Assemblea dei Soci dell'Associazione di Promozione Sociale "TERRE DI ORO PAN" per discutere e approvare sul seguente

ordine del giorno

- 1) Approvazione bilancio preventivo 2020 e approvazione quote sociali;**
- 2) Varie ed eventuali**

Sono presenti n. 67 soci su un totale di n. 67 soci pari al 100% degli aventi diritto al voto (come da distinta presenze allegato al presente verbale). Risulta presente l'intero Consiglio Direttivo nelle persone di Guido Foa' (presidente), Melloni Cristina (Vice presidente) e Lami Luciano (tesoriere)

Il Presidente, confermando la regolarità della convocazione come da Statuto e la validità dell'Assemblea, apre la seduta ed invita la Sig.ra Melloni Cristina a svolgere le funzioni di segretario verbalizzante.

Predisposto così l'organo amministrativo il residente passa alla trattazione del primo punto posto all'ordine del giorno:

1) Approvazione bilancio preventivo 2020 e approvazione quote sociali

Il Presidente illustra quali potranno essere le attività associative nel prossimo esercizio 2020. In linea con le nostre scelte istituzionali indicate nello Statuto recentemente depositato, sono previsti i seguenti capitoli di attività:

- incontri per scambi e formazione degli associati a cedenze settimanali, oltre che ad incontri di mezze giornate determinate da gruppi (borghi) per riformulare un nuovo livello di condivisione, solidarietà e consapevolezza che la vita comunitaria permette di raggiungere. Tale esperimento ha anche l'obbiettivo di

poter replicare i risultati raggiunti in altre realtà del mondo che vogliono sperimentare la vita comunitaria fruendo delle nostre esperienze acquisite. Fra le attività previste ci sono infatti diverse occasioni di scambio con persone che ci faranno visita per conoscere la nostra realtà.

- La produzione di cibi ad uso interno dei soci per ottimizzare le risorse e ridurre gli sprechi eventuali dovuti ad una eccessiva produzione ortofrutticola.
- La salvaguardia delle zone boschive facendo interventi miratidi pulizia dei boschi (taglio del secco e attività per la prevenzione degli incendi), conduzione delle aree dedicate al frutteto e all'orticoltura. Per la conduzione di tutto ciò si sono organizzate squadre di soci che dedicheranno un numero di ore di volontariato tradizionalmente chiamate "terrazza tura" (termine a suo tempo coniato dalle persone che dedicavano lavoro volontario per la manutenzione delle terrazze di contenimento presenti sul territorio). Le attività di manutenzione della proprietà ha anche l'obiettivo della salvaguardia idro-geologica del territorio.
- Progettazione ed attuazione di un nuovo luogo per l'ospitalità e all'agriturismo denominato "Tiglio", che si vuole ri-creare facendo attenzione alla funzione primaria che sarà quella di creare un posto, adatto specie a gruppi, dedicato alla ricerca del contatto con la natura ed al vivere sano, curando ambiente , alimentazione e benessere tenendo conto del minor impatto ambientale possibile, ed al risparmio energetico.
- Creazione di un fondo associativo di solidarietà che permetta di dare un aiuto economico alle persone in difficoltà economica causata da fatti estemporanei e contingenti.
- Creazione di un fondo associativo dedicato allo sviluppo dell'Arte nel territorio. Tale fondo permetterà di realizzare opere d'arte nel territorio, con il volontariato di un gruppo di soci competenti in materia, il tutto considerata la nostra filosofia che valorizza l'arte come espressione di valore aggiunto delle persone.
- Attività di manutenzione delle strutture immobiliari e dei terreni insistono le nostre proprietà. Ove possibile e a seconda delle disponibilità finanziarie , si prevede di fare piccoli investimenti immobiliari di ampliamento/ristrutturazione.

- Accoglienza per le persone che vogliono conoscerci e che ci stanno contattando mediante i canali istituzionali. Per eventuali attività rivolte ai non soci fruiremo del regime IVA secondo l'opzione della Legge 398/91.

Il presidente, considerati i capitoli d'intervento sopra descritti, presenta ai soci quali saranno gli impegni per il prossimo esercizio, presentando il bilancio preventivo per l'anno 2020.

Bilancio preventivo per attività istituzionali:

ENTRATE

- Quote associative: Euro 124.200,00
- Liberalità: Euro 96.000,00

Totali entrate EURO 220.200,00

USCITE:

- Corrispettivo per acquisti terreni-immobili: Euro 154.000,00
- Manutenzioni su beni di proprietà dell'associazione: Euro 10.000,00
- Investimenti immobiliari e ristrutturazioni: Euro 25.000,00
- Fondi associativi Arte e Solidarietà: Euro 10.000,00
- Polizze assicurative: Euro 8.000,00
- Spese notarili: Euro 6.000,00
- Spese varie: Euro 5.000,00

Totali uscite Euro 218.000,00

Riassunto sintetico di bilancio

Entrate per attività istituzionali: Euro 220.200,00

Uscite per attività istituzionali: Euro 218.000,00

In merito alle quote sociali per l'anno 2020, considerati gli impegni sopra esposti, impegni che sono stati condivisi in diversi incontri avuti con i soci per l'elaborazione delle diverse fasi progettuali, il Consiglio Direttivo propone la quota associativa per l'anno 2020 in Euro 1.800,00(milleottocento,00). La quota potrà essere pagata in unica soluzione oppure in rate mensili o periodiche nel corso dell'anno 2020.

Dopo approfondito scambio, i soci all'unanimità

deliberano

- *di approvare il bilancio preventivo per l'anno 2020 come presentato;*
- *di stabilire la quota associativa per l'anno 2020 nell'importo di €1.800,00 (milleottocento,00), che potrà essere pagata in un'unica soluzione oppure in rate mensili o periodiche nel corso del 2020.*

2) Varie ed eventuali

Nulla da discutere.

Non avendo altri argomenti da discutere e deliberare, previa lettura e approvazione del presente verbale, la seduta viene tolta alle ore 18,45

Il Presidente

(Guido Foà)

Il Segretario

(Cristina Melloni)